

Villingen-Schwenningen

## Großes Interesse am Warenburg-Areal

Von Schwarzwälder Bote 20.04.2018 - 17:21 Uhr



Foto: Schwarzwälder Bote

[schwarzwaelder-bote.de](http://schwarzwaelder-bote.de) schickt Sie auf Reisen

### Zum Gewinnspiel

Groß war das Interesse am letzten Bauabschnitt des Warenburg-Areals, zu dessen Besichtigung die Baugenossenschaft Villingen eingeladen hatte. Im Mai werden die sieben Wohnungen der Langstraße 5/4 bezogen. Hier liegen die Mieten bei rund acht Euro pro Quadratmeter. Mit Aufzug und Tiefgarage mit 18 Stellplätzen werden sie im Gebäudekomplex nebenan, Langstraße 5, 5/2 und 5/3, bei maximal 8,70 Euro liegen. Hier ist die Bezugfertigkeit für Oktober geplant. Dann wird auch die Geschäftsstelle der Baugenossenschaft in neue Räume ziehen. Mit dem dritten und letzten Bauabschnitt schließt die Genossenschaft ihr Projekt Warenburg-Areal nach fünf Jahren ab. 125 bezahlbare Mietwohnungen in stadtnaher Lage sind dann entstanden, 20 Millionen Euro wurden investiert. Abgerundet wird das Quartier bis Herbst 2019 mit der Kernsanierung der Von-Rechberg-Straße 19 und der KfW-55-Ertüchtigung der Warenburgstraße 18. Foto: Heinig