

Südkeim 11.03.11

## VILLINGEN-SCHWENNINGEN 23



### Die Bagger rollen an

Die Bagger machen wie hier hinter der Warenburgstraße alles dem Erdboden gleich: In ein paar Monaten ist Baustart für das große Wohnungsbauvorhaben der Baugenossenschaft Villingen in der Südstadt. Ein genauer Termin stehe aber noch nicht fest, denn die Verhandlungen mit den Handwerkern laufen noch, so der kaufmännische Vorstand der Baugenossenschaft Villingen, Andreas Scherer. Doch es werde „mit Hochdruck“ daran gearbeitet. Wie berichtet, will die Genossenschaft im Wohnquartier Warenburgareal in den nächsten Jahren ihren Wohnungsbestand modernisieren. Im ersten Bauabschnitt sollen in vier Blocks 42 Wohneinheiten entstehen. Auch eine Tiefgarage mit 41 Stellplätzen und 16 oberirdischen Flächen wird gebaut. Drei der Wohnblocks werden identisch sein, der vierte wird eine länglichere Form ähnlich einem „L“ haben. Scherer rechnet mit einem Einzug Ende 2014. Das Areal ist 1,5 Hektar groß und befindet sich im Quartier zwischen Langstraße, Warenburg-, Obrist-Aescher- und Bleichestraße. Wann mit dem zweiten Bauabschnitt begonnen werden kann, ist noch offen, sagt Scherer. (juc) BILD: HAHNE